

**SPOŁECZEŃSTWO, GOSPODARKA
I PRZESTRZEŃ W GLOBALNYCH
UWARUNKOWANIACH**

DEBUTY STUDENCKIE

2023

SPOŁECZEŃSTWO, GOSPODARKA I PRZESTRZEŃ W GLOBALNYCH UWARUNKOWANIACH

pod redakcją
Alicji Zakrzewskiej-Póttorak



Wydawnictwo Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu
Wrocław 2023

Recenzja naukowa

Andrzej Sztando

Redakcja wydawnicza

Agata Wójcicka-Kołodziej

Korekta

Katarzyna Gwizda

Skład i łamanie

Małgorzata Myszkowska

Projekt okładki

Beata Dębska

Na okładce wykorzystano zdjęcie z zasobów Adobe Stock

Praca opublikowana na licencji Creative Commons Uznanie autorstwa

Na tych samych warunkach 4.0 Międzynarodowe (CC BY-SA 4.0).

Skrócona treść licencji na <https://creativecommons.org/licenses/by-sa/4.0/deed.pl>



ISBN 978-83-67400-84-8 (wersja papierowa)

ISBN 978-83-67400-85-5 (wersja elektroniczna)

DOI: 10.15611/2023.85.5

Druk i oprawa: TOTEM

Spis treści

| | |
|--|----|
| Wstęp | 7 |
| Katarzyna Cłapa, Patrycja Klasa: Edukacja 4.0 – budowanie świadomego społeczeństwa | 9 |
| Aleksandra Kohyt: Osiedla przyszłości – budownictwo niskoenergetyczne jako odpowiedź na problemy środowiskowe mieszkalnictwa wielorodzinnego... | 22 |
| Olga Czaplikowska: Paradoks Braessa w warunkach rzeczywistych | 33 |
| Agnieszka Stefaniak: Zieleń miejska jako usługa ekosystemowa dla mieszkańców miast | 45 |
| Zuzanna Kozycz: Rozwój trendu <i>green city</i> w polskich miastach | 59 |
| Natalia Brania: Adaptacja budynków biurowych na cele mieszkalne jako odpowiedź na problemy na rynku nieruchomości w Polsce..... | 72 |
| Dorota Łuczak, Agata Gałka: Działalność deweloperska jako czynnik oddziałujący na rynek nieruchomości i przestrzeń w Polsce | 82 |
| Aleksandra Otfinowska: Wrocławskie osiedle WuWa jako wzorcowe miasto 15-minutowe..... | 93 |

Wstęp

Publikacja pod tytułem „Społeczeństwo, gospodarka i przestrzeń w globalnych uwarunkowaniach” zawiera osiem prac przygotowanych przez studentki Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu. Opracowania obejmują badania prowadzone w różnych skalach: od lokalnej do międzynarodowej, a wspólnym mianownikiem jest oddziaływanie uwarunkowań globalnych na funkcjonowanie i zagospodarowanie miast, warunki życia społeczności miejskich oraz kierunki zmian w sektorze mieszkaniowym. Oddziaływanie to dotyczy w szczególności: zmian klimatycznych, zrównoważonego rozwoju, jakości życia oraz edukacji w formule 4.0. Są to tematy niezwykle ważne i aktualne z punktu widzenia funkcjonowania współczesnych społeczności i gospodarek narażonych na szereg zagrożeń o charakterze i oddziaływaniu globalnym, skutkującym zmianami w skali lokalnej.

Autorki pierwszej pracy, Katarzyna Cłapa i Patrycja Klasa, wskazują, że nowy wymiar kształcenia (Edukacja 4.0) przygotowuje młode pokolenie do funkcjonowania w społeczeństwie, wykorzystując do tego nowoczesne technologie, mające je uczyć samodzielnego podejmowania trudnych decyzji. Jest to dobre wprowadzenie do tematyki świadomego kształtowania zrównoważonej przestrzeni miejskiej. Autorka kolejnej pracy, Aleksandra Kohyt, zwraca uwagę na rozwój zrównoważonego budownictwa, które może być sposobem walki z kryzysem klimatycznym. Jak zauważa, sektor mieszkaniowy jest jednym z najbardziej energochłonnych, stąd ważne jest jego świadome kształtowanie. W tematyce zrównoważonego rozwoju i przeciwdziałania zmianom klimatycznym, głównie w obszarze zagospodarowania miast, pozostają także kolejne opracowania. Olga Czaplikowska analizuje kwestię optymalizacji przepustowości sieci ruchu drogowego w oparciu o paradoks Braessa. Następnie Agnieszka Stefaniak i Zuzanna Kozycz koncentrują się na kwestii zieleni miejskiej – analizują w tym zakresie studia przypadków z Polski oraz z zagranicy.

Tematyka mieszkalnictwa pojawia się także w artykule Natalii Brani, która zajmuje się zagadnieniem adaptacji budynków biurowych na cele mieszkalne. Autorka uwzględnia, m.in. aspekty techniczne przekształceń oraz analizuje studia przypadków z Europy i Ameryki Północnej, które następnie odnosi do warunków polskich. Kolejne dwa opracowania dotyczą projektowania osiedli mieszkaniowych. Dorota Łuczak i Agata Gałka analizują wpływ działalności deweloperskiej na rynek nieruchomości oraz zagospodarowanie przestrzeni w Polsce. Natomiast Aleksandra Otfinowska dokonuje analizy ponadczasowości historycznego wrocławskiego osiedla WuWa z punktu widzenia współczesnej koncepcji miasta 15-minutowego.

Przedstawione wyniki badań stanowią bazę do dalszych rozważań oraz pogłębionych analiz związków uwarunkowań globalnych z funkcjonowaniem społeczności i środowisk lokalnych, w szczególności miejskich. Dotyczą one istotnych kwestii społecznych, ekonomicznych i środowiskowych, które współcześnie, wobec globalnych zagrożeń, należy rozpatrywać kompleksowo. Zaprezentowane prace mogą być przyczynkiem do dyskusji dla praktyków, w szczególności zajmujących się zagospodarowaniem przestrzennym oraz zrównoważonym rozwojem.

Alicja Zakrzewska-Półtorak